

Nagłowice, dnia 03.10.2019r.

**WÓJT GMINY NAGŁOWICE
UL. MIKOŁAJA REJA 9
28-362 NAGŁOWICE**

OGŁASZA PRZETARG USTNY OGRANICZONY NA SPRZEDAŻ:

⇒ Nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona jako działka ewidencyjna nr **939** o pow. **82m²**, położona w obrębie **Nagłowice**, gmina Nagłowice. Wg MPZP Gminy Nagłowice, nieruchomość położona w terenie zabudowy zagrodowej i terenach dróg publicznych. **Ze względu na kształt działki może ona być zagospodarowana jako poszerzenie działki sąsiedniej.** Cena wywoławcza wynosi 800,00zł +VAT,

Przetarg odbędzie się 14 listopada 2019r. o godz. 10⁰⁰ w budynku Urzędu Gminy.

Termin zgłoszenia uczestnictwa w przetargu upływa w **dniu 07.11.2019 r.** Zgłoszenia należy dokonać w Urzędzie Gminy Nagłowice pok. nr 12, w formie pisemnej.

Lista osób zakwalifikowanych do przetargu zostanie wywieszona na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu w dniu 08.11.2019r.

W przetargu mogą uczestniczyć tylko osoby, które są właścicielami nieruchomości przylegających (bezpośrednio sąsiadujących) do zbywanej nieruchomości, tj. właściciele działek nr 625, 626, oraz które wpłacą wadium:

- działka nr 939 - 100,00zł

do Banku Spółdzielczego w Kielcach o/Nagłowice

na konto **51 84930004 0110 0100 0332 0007** najpóźniej do dnia 08.11.2019r. i okazać Komisji Przetargowej w chwili otwarcia przetargu dowód jego wniesienia. Wpłacając wadium należy zaznaczyć w tytule przelewu, na jaką nieruchomość dokonana jest wpłata.

Wadium zalicza się na poczet ceny nabycia dla osoby, która przetarg wygrała, zaś pozostałym osobom podlega zwrotowi w ciągu 3 dni od dnia jego zamknięcia bez oprocentowania.

Cena sprzedawanej nieruchomości podlega zapłacie jednorazowo, przelewem, na wskazany nr konta Gminy Nagłowice, z odpowiednim wyprzedzeniem tak, aby środki pieniężne znalazły się na rachunku bankowym przed zawarciem umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego.

Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku, gdy wygrywający przetarg odstąpi od zawarcia umowy, natomiast przetarg czyni się niebyłym.

Koszty związane ze sporządzeniem aktu notarialnego, opłatę sądową ponosi nabywca.

Sprzedający sprzedaje nieruchomość zgodnie z wyrysem z mapy ewidencyjnej oraz wypisem z ewidencji gruntów i budynków. Okazanie punktów granicznych nieruchomości może nastąpić na życzenie i wyłączny koszt kupującego.

Osoba, która przetarg wygrała zostanie zawiadomiona o terminie i miejscu zawarcia umowy sprzedaży.

Organizator przetargu zastrzega sobie prawo odstąpienia od jego przeprowadzania bez podania przyczyn.

Osobą upoważnioną do udzielania informacji i kontaktowania się z oferentami jest pracownik Urzędu Gminy – Piotr Wojewoda (pokój nr 12) tel. (041) 38 145 93, e-mail: piotr.wojewoda@naglowice.pl

Wójt Gminy Nagłowice

mgr inż. Jacek Lato