

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity – Dz. U. z 2024r., poz. 1145, z późn.zm.) i wykonania Uchwały Nr VIII/54/2007 Rady Gminy w Nagłowicach z dnia 2 sierpnia 2007r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży działek nr 860/2, nr 860/3, nr 860/4, nr 860/5, nr 860/6, nr 860/7, położonych w miejscowości Nagłowice, stanowiących własność Gminy Nagłowice, Wójt Gminy Nagłowice podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddaniu w użytkowanie wieczyste, najem, dzierżawę lub użyczenie	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i pkt. 2
1	KW: dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Jędrzejowie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą K11J/00063737/9 EGiB: działka nr 860/2 , obr. 0008 Nagłowice , gmina Nagłowice, pow. jędrzejowski, woj. świętokrzyskie	0,1428ha	Działka położona w miejscowości Nagłowice, nieruchomość nieogrodzona, niezagospodarowana, porośnięta trawą i chwastami	Zgodnie z miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nagłowice nieruchomość położona w terenie oznaczonym symbolem MN-4 – teren zabudowy jednorodzinnej	Nie dotyczy	72.500,00zł netto + należny podatek VAT	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze przetargu	Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu mogą złożyć wnioski o nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
2	KW: dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Jędrzejowie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą K11J/00063737/9 EGiB: działka nr 860/4 , obr. 0008 Nagłowice , gmina Nagłowice, pow. jędrzejowski, woj. świętokrzyskie	0,1278 ha	Działka położona w miejscowości Nagłowice, nieruchomość nieogrodzona, niezagospodarowana, porośnięta trawą i chwastami	Zgodnie z miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nagłowice nieruchomość położona w terenie oznaczonym symbolem MN-4 – teren zabudowy jednorodzinnej	Nie dotyczy	64.900,00zł netto + należny podatek VAT	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze przetargu	Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu mogą złożyć wnioski o nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu
3	KW: dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Jędrzejowie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą K11J/00063737/9 EGiB: działka nr 860/5 , obr. 0008 Nagłowice , gmina Nagłowice, pow. jędrzejowski, woj. świętokrzyskie	0,1283 ha	Działka położona w miejscowości Nagłowice, nieruchomość nieogrodzona, niezagospodarowana, porośnięta trawą i chwastami	Zgodnie z miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nagłowice nieruchomość położona w terenie oznaczonym symbolem MN-4 – teren zabudowy jednorodzinnej	Nie dotyczy	65.200,00zł netto + należny podatek VAT	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze przetargu	Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu mogą złożyć wnioski o nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu

4	KW: dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Jędrzejowie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą K11J/00063737/9 EGiB: działka nr 860/6 , obr. 0008 Nagłowice , gmina Nagłowice, pow. jędrzejowski, woj. świętokrzyskie	0,1287 ha	Działka położona w miejscowości Nagłowice, nieruchomość nieogrodzona, niezagospodarowana, porośnięta trawą i chwastami	Zgodnie z miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nagłowice nieruchomość położona w terenie oznaczonym symbolem MN-4 – teren zabudowy jednorodzinnej	Nie dotyczy	65.400,00zł netto + należny podatek VAT	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze przetargu	Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu mogą złożyć wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu
5	KW: dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Jędrzejowie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą K11J/00063737/9 EGiB: działka nr 860/7 , obr. 0008 Nagłowice , gmina Nagłowice, pow. jędrzejowski, woj. świętokrzyskie	0,1887 ha	Działka położona w miejscowości Nagłowice, nieruchomość nieogrodzona, niezagospodarowana, porośnięta trawą i chwastami	Zgodnie z miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nagłowice nieruchomość położona w terenie oznaczonym symbolem MN-4 – teren zabudowy jednorodzinnej	Nie dotyczy	91.800,00zł netto + należny podatek VAT	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze przetargu	Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu mogą złożyć wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości: na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, ze zm.); pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów; jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. od dnia 27 listopada 2024 r. i złoży oświadczenie, że wyraża zgodę na jej nabycie za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.

Wójt Gminy Nagłowice
mgr inż. Jacek Lato